

Verkoopprocedure voor belangstellenden vanaf start verkoop

- Wanneer u als belangstellende staat ingeschreven voor Baronesse in Drie Hoefijzers, ontvangt u **bij start verkoop** een nieuwsbrief van ons, met een link naar de digitale woningbrochure en download voor de tekeningen, technische omschrijving en prijslijst.
- U ontvangt dan ook link voor een online inschrijfformulier, waarmee u zich online kunt inschrijven voor één of meerdere bouwnummers van uw voorkeur.
- Daarna geldt een **inschrijfperiode**. De inschrijving loopt tot dinsdag **15 juni 12.00 uur**. Inschrijvingen hierna komen op een reservelijst.
- Hoewel alle beschikbare informatie terug te vinden is op de website, heeft u mogelijk toch behoefte aan enige hulp of toelichting bij het bestuderen van de informatie en/of het invullen van het inschrijfformulier. U kunt hiervoor contact opnemen met de verkopend makelaar: Schonck, Schul & Compagnie, Fatimastraat 1 Breda, telefoonnummer: 076 - 5656056.
- U kunt per huishouden slechts één woning kopen. In het formulier kunt u echter wel meerdere bouwnummers aangeven die uw voorkeur hebben, op volgorde van uw interesse. Ook kunt u hier een korte toelichting of motivatie kwijt.
- Na de inschrijfperiode worden de bouwnummers toegewezen. We wijzen zoveel mogelijk toe op basis van 1e voorkeur.
- Voor bouwnummers waarvoor geen 1e voorkeur is opgegeven, kan aan een kandidaat worden toegewezen die voor dat bouwnummer een tweede of lagere voorkeur heeft opgegeven.
- Alle inschrijvers krijgen zo snel mogelijk bericht over de uitkomst; indien er meer inschrijvingen zijn dan beschikbare bouwnummers, dan komt u op een reservelijst.
- Wanneer een bouwnummer vrijkomt, zal door de makelaar een andere kandidaat worden benaderd.
- Indien u een bouwnummer toegewezen heeft gekregen, zal de makelaar u uitnodigen om alle relevante zaken met betrekking tot aankoop van deze nieuwbouwwoning te bespreken.
- Na bovengenoemd gesprek met de makelaar, wordt een optie verstrekt voor één week.
- Indien u besluit tot aankoop over te gaan, ontvangt u van de makelaar de koop-en aannemingsovereenkomst en notariële (splitsings)akten. Hierna maakt u met de makelaar een afspraak om de definitieve contractstukken te ondertekenen.
- Van Homestudios ontvangt u later een uitnodiging voor het bespreken van de individuele wensen voor uw woning.