

# Kopersopties ter bevestiging

We hebben de goedgekeurde opties verwerkt in dit document inclusief bijlagen. We verzoeken om deze te bevestigen middels een handtekening en door op iedere pagina (inclusief bijlagen) een paraaf te zetten. De teksten en bijlagen van deze en overige beschikbare opties zijn tevens zichtbaar op Mijn Homestudios in woonontwerpen.

Datum 21 oktober 2020

## Projectgegevens

### Projectnaam

Drie Hoefijzers Hendric (56 appartementen)

### Projectnummer

WB12404

## Klantgegevens

### Naam

### Woningvariant

Hop Appartement 120 m2

### Contactgegevens

-  
1111 AA, Onbekend  
Nederland

### Bouwnummer

1007



### SWK Certificaat nummer

-

Bij accordering geef ik opdracht aan **AM BV** om deze kopersopties te leveren en factureren conform de voorwaarden in de koop(/aannemings)overeenkomst.

## Overzicht kopersopties

Op Mijn Homestudios vind je een gedetailleerd overzicht van alle opties die je hebt gekozen, inclusief bijlagen.

Definitief, in koopcontract	€ 0,00
Definitief, meer- en minderwerk	€ 0,00
 Meer- /minderwerk nu ter bevestiging	€ -2.289,00
	_____ +
Totaal meer- /minderwerk	€ -2.289,00
	_____ +
 Totaal (inclusief 21% btw)	€ -2.289,00



 Handtekening voor akkoord .....

 Datum van tekenen .....

Tip: neem na het ondertekenen een foto van alle pagina's of scan ze in. Je kunt ze vervolgens eenvoudig via het berichtencentrum op Mijn Homestudios als bijlage naar je woonadviseur terugsturen.

## Nu ter bevestiging

Verwerkt op Koperstekening - BNR 1007 - 19-10-2020 (PDF)

Code	Omschrijving	Aantal	Totaalprijs incl. btw
<b>WK</b>	<b>Woonklaar</b>		
<b>WK.KN</b>	<b>Keuken</b>		
 WK.KN.2402.2	<b>Casco keuken</b> <i>Ter bevestiging</i> Heb je jouw droomkeuken niet in het Homestudios experience center kunnen vinden, maar wel via een andere showroom? Dan kun je je keuken casco laten opleveren. Dit houdt in dat de gehele keukenopstelling incl. apparatuur/wandafwerking vervalt. In de keukenruimte wordt een vloerverwarmingsvrije zone aangehouden op basis van de standaard opstelling van de keuken. Belangrijke informatie We voorzien je woning uiteraard van diverse aansluitpunten ten behoeve van de keuken. De positie van deze aansluitpunten vind je terug op de nultekening. Deze kun je opvragen bij de woonadviseur. Bijlagen: <ul style="list-style-type: none"><li>Voorwaarden bij casco keuken-Casco-1576058075 - 11-12-2019 (PDF)</li></ul>	1	€ -5.175,00
 WK.KN.3196.46	<b>Alternatieve keukenopstelling met kook(schier)eiland</b> <i>Ter bevestiging</i> Wanneer je in het Homestudios experience center niet jouw droomkeuken hebt kunnen vinden, maar wel de aansluitingen wilt laten aanpassen ten opzichte van de basisopstelling, dan bieden we je met deze optie de mogelijkheid om alvast de voorbereidingen te laten treffen voor een parallel-opstelling met kook(schier)eiland. Bekijk de bijlage van deze optie om te zien hoe deze alternatieve keukenopstelling voor jouw woningtype uitpakt. Belangrijke informatie De optie omhelst alleen het verplaatsen van de keukenaansluitingen en is exclusief keuken. Let op: Omdat in de basis van jouw woning een keuken is opgenomen, dien je bij het kiezen voor deze optie tevens te kiezen voor de optie 'Casco keuken'. Bijlagen: <ul style="list-style-type: none"><li>tekening-1602239684 - 08-10-2020 (PDF)</li></ul>	1	€ 956,00
<b>WK.SN</b>	<b>Sanitair en tegelwerk</b>		

Code	Omschrijving	Aantal	Totaalprijs incl. btw
------	--------------	--------	--------------------------

Wk.SN.1653.5	<b>Sanitair en tegelwerk inbegrepen in v.o.n.-prijs</b>	1	€ 0,00
--------------	---	---	--------

*Ter bevestiging*

Je hebt ervoor gekozen om de woning te laten opleveren met het sanitair en tegelwerk dat is opgenomen in de vrij-op-naamprijs van de woning.

Bekijk de technische omschrijving en de verkooptekeningen (onderdeel van de verkoopstukken) voor respectievelijk een omschrijving van het sanitair en tegelwerk dat is opgenomen in de vrij-op-naamprijs van je woning en de posities waar één en ander wordt gerealiseerd.

---

## CE Comfort en energie

---

### CE.VW Verwarming

---

CE.VW.13.14	<b>Comfortregeling ten behoeve van vloerverwarming in de slaapkamers</b>	1	€ 1.558,00
-------------	--	---	------------

*Ter bevestiging*

De vloerverwarming wordt geregeld door middel van een kamerthermostaat in de woonkamer. Met deze optie worden de slaapkamers voorzien van een eigen thermostaat en kun je de vloerverwarming in elke afzonderlijke slaapkamer open en dicht zetten.

Belangrijke informatie

De thermostaten worden bedraad uitgevoerd en zijn niet voorzien van een LCD-scherm.

---

## EV Elektra en verlichting

---

### EV.EL Elektra

---

Code	Omschrijving	Aantal	Totaalprijs incl. btw
------	--------------	--------	--------------------------

EV.EL.71	<b>Verplaatsen bestaand aansluitpunt</b>	2	€ 142,00
----------	--	---	----------

*Ter bevestiging*

De wandcontactdoos, schakelaar of lichtpunt toch liever op een andere plaats (in dezelfde ruimte) zodat je een huis creëert dat werkt voor jou? Geef bij je woonadviseur aan waar jij het aansluitpunt wilt hebben.

Belangrijke informatie

Deze optie is alleen van toepassing voor wandcontactdozen, schakelaars en lichtpunten.

In houten binnenspouwbladen, betonwanden, geprefabriceerde betonwanden en geprefabriceerde kappen kunnen geen inbouw montagekasten geplaatst worden. Op deze onderdelen zijn uitsluitend elektrapunten in opbouw mogelijk. In betonwanden kunnen montagekasten niet lager dan 300 mm boven de vloer worden uitgevoerd als inbouwdoos. Wil je een aansluitpunt lager hebben? Dan wordt het deel onder die grens van 300 mm in opbouw uitgevoerd. Let op: de plaats die je aangeeft op de tekening kan in de praktijk iets afwijken.

---

#### **EV.VL Verlichting en schakelmateriaal**

---

EV.VL.9	<b>Extra plafondlichtpunt inclusief schakelaar</b>	1	€ 230,00
---------	--	---	----------

*Ter bevestiging*

Als je kiest voor deze optie brengen we een extra plafondlichtpunt aan, inclusief lichtschakelaar. Samen met je woonadviseur bepaal je op tekening de positie van het plafondlichtpunt en de schakelaar.

Belangrijke informatie

In houten binnenspouwbladen, geprefabriceerde betonwanden en geprefabriceerde kappen kunnen geen inbouw montagekasten geplaatst worden. Op deze onderdelen zijn uitsluitend aansluitpunten in opbouw mogelijk.

In betonwanden kunnen montagekasten niet lager dan 300 mm boven de vloer worden uitgevoerd als inbouwdoos.

Aansluitpunten lager dan 300 mm worden in opbouw uitgevoerd.

Let op: in verband met installaties bestaat de mogelijkheid dat de daadwerkelijke plaats van een nieuw lichtpunt iets afwijkt van de plaats die je samen met de woonadviseur hebt bepaald.

---